

# terra2013/nusz

vzdrževanje podatkov o zavezancih in odmernih predmetih  
za plačilo nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč



terragis d.o.o.  
cesta na brdo 85  
1000 Ljubljana  
t 01 25 60 990  
f 01 25 60 991  
e info@terragis.si  
i www.terragis.si

terragis

terra  
2013

nusz

## Rešitve na gumb

Nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč je še vedno pomemben vir prihodkov občin. Vzdrževanje podatkov za nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč na osnovi prostorskih podatkov ter primerjava z uradnimi tovrstnimi podatki omogoča vzpostavitev kvalitetne baze in na ta način lahko povečate prihodke ter zagotovite izenačenost zavezancev.



Prednosti:

- prostorski pregled nad odmernimi predmeti omogoča preprosto dodajanje novih zavezancev,
- modul **nusz** omogoča avtomatsko dodajanje podatkov, ki vplivajo na višino plačila nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč (komunalna oprema, območje), za vse odmerne predmete na isti lokaciji,
- enostavno vzdrževanje podatkov o zavezancih in odmernih predmetih (zamenjava zavezanca na določeni datum),
- avtomatsko dodajanje točk in izračun višine odmere,
- enostaven pregled zavezancev in odmernih predmetov na isti lokaciji,
- enostaven pregled vseh odmernih predmetov istega zavezanca,
- enostavna priprava podatkov za oddajo na DURS (lahko tudi delna).

# terra2013/nusz

vzdrževanje podatkov o zavezancih in odmernih predmetih  
za plačilo nadomestila za uporabo stavbnih zemljišč

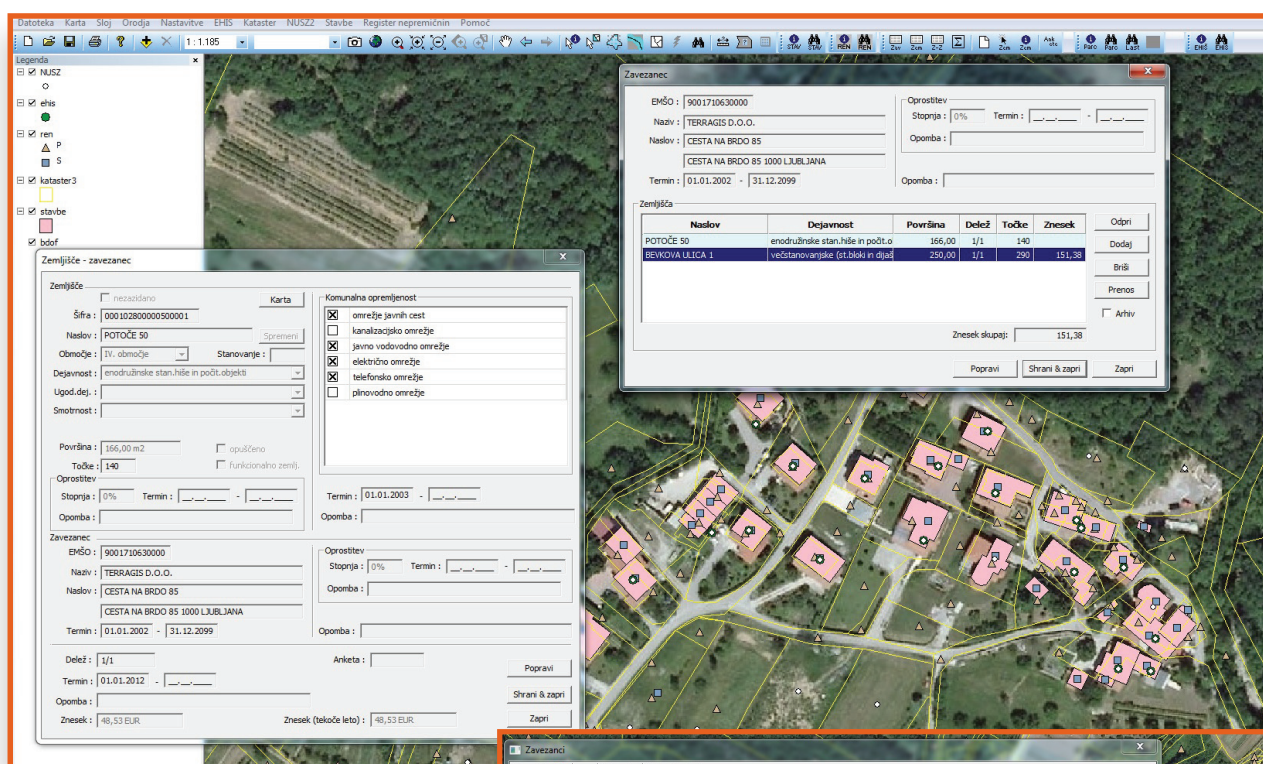


terraGIS d.o.o.  
cesta na brdo 85  
1000 Ljubljana  
t 01 25 60 990  
f 01 25 60 991  
e info@terraGIS.si  
i www.terraGIS.si

## Rešitve na gumb

Poskrbite, da bodo vsi zavezanec plačevali nadomestilo za uporabo stavbnih zemljišč glede na uradne podatke.

Na osnovi brezplačne primerjave obstoječih podatkov za **nusz** z uradnimi podatki iz registra nepremičnin boste ugotovili odstopanja. V drugem koraku vam bomo pripravili natančen seznam razlik med obstoječimi podatki **nusz** in registrom nepremičnin. Dopolnjevanje podatkov lahko izvedete sami s pomočjo modula **nusz** ali pa vam bazo dopolnimo v TerraGISu. Posodobljena baza vam bo prinesla večji prihodek iz tega naslova, zagotovili pa boste tudi pravično obremenitev zavezancev kolikor je to mogoče.



### Funkcionalnosti modula **nusz**:

- prostorski pregled nad odmernimi predmeti,
- enostaven pregled vseh zavezancev na istem zemljišču,
- detajlen pregled vseh podatkov za vsakega zavezanca in odmerni predmet,
- enostavno vzdrževanje podatkov o odmernih predmetih in zavezancih,
- avtomatizirano točkovanje in izračun višine odmere za vsak odmerni predmet
- avtomatizirana izdelava odmere za oddajo na DURS.

Več kot 10 let izkušenj z nastavitvijo in vzdrževanjem podatkov o nadomestilu za uporabo stavbnih zemljišč je jamstvo, da bomo skupaj z vami kvaliteto posodobili bazo podatkov in s tem povečali prihodek plačilo **nusz**.

terraGIS

terra  
2013

nusz